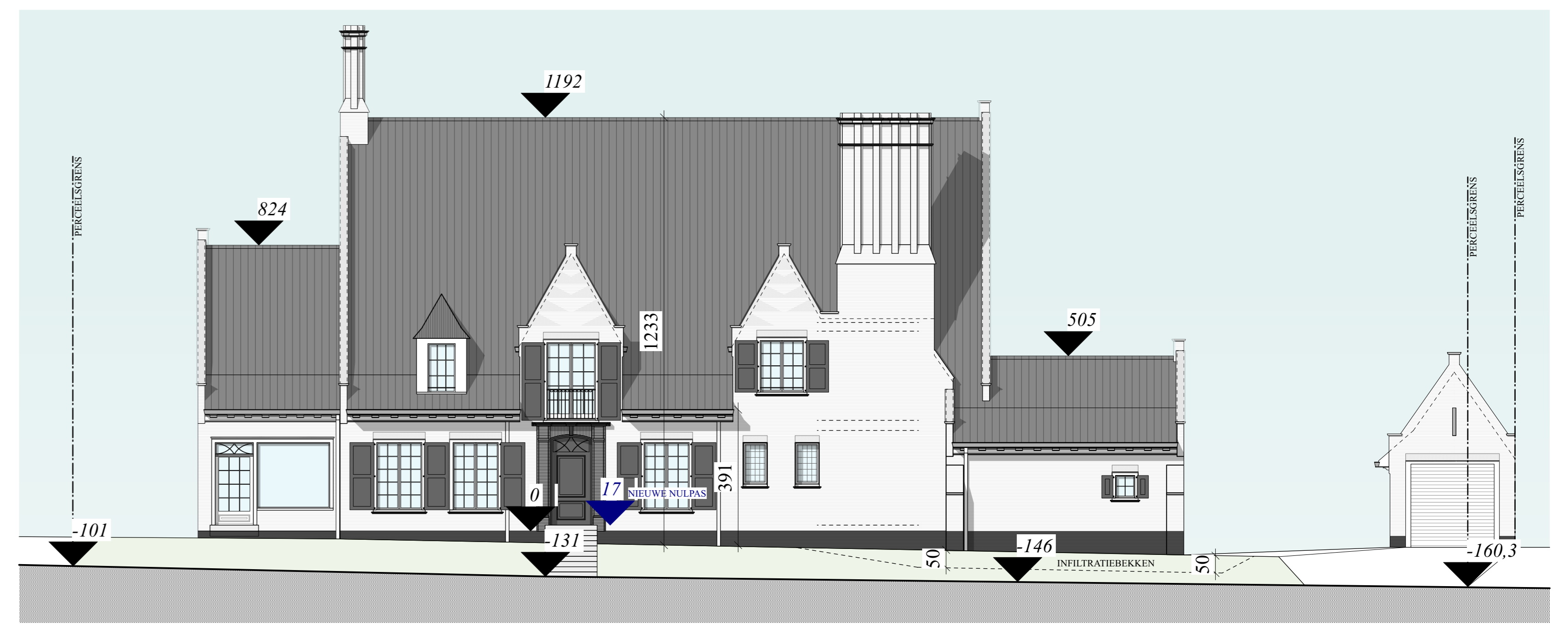
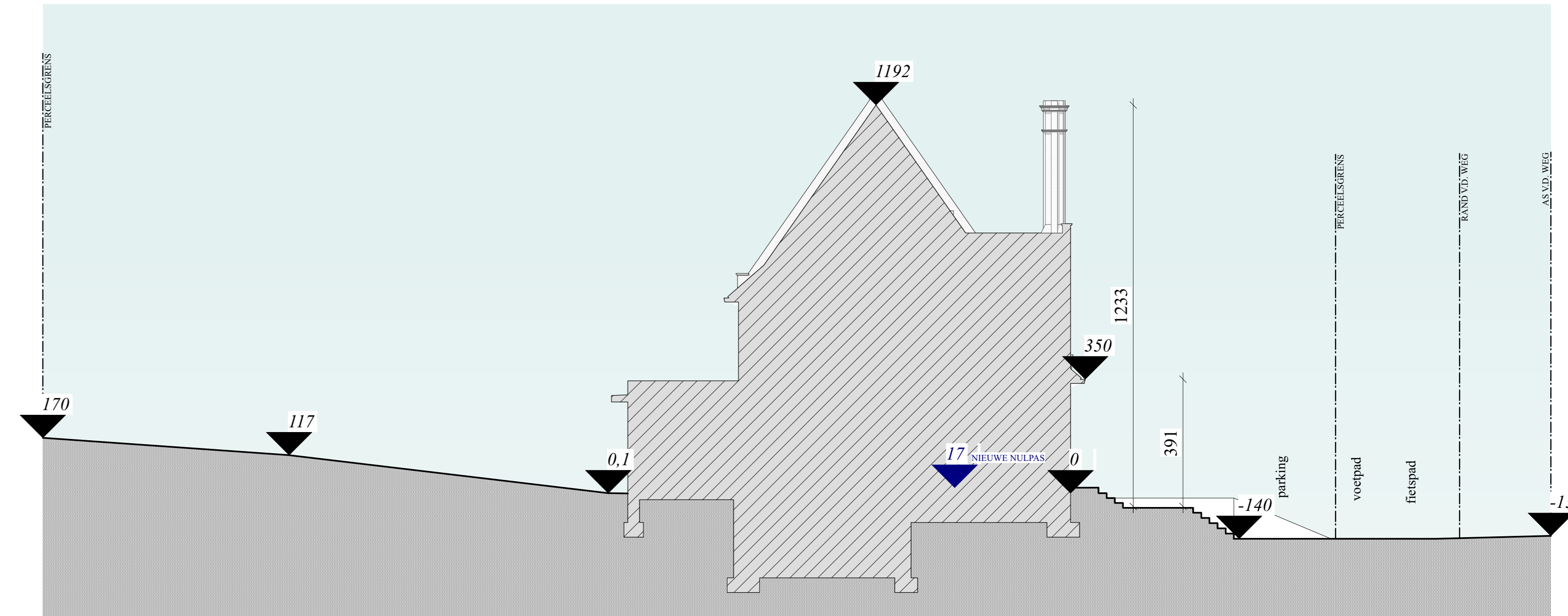


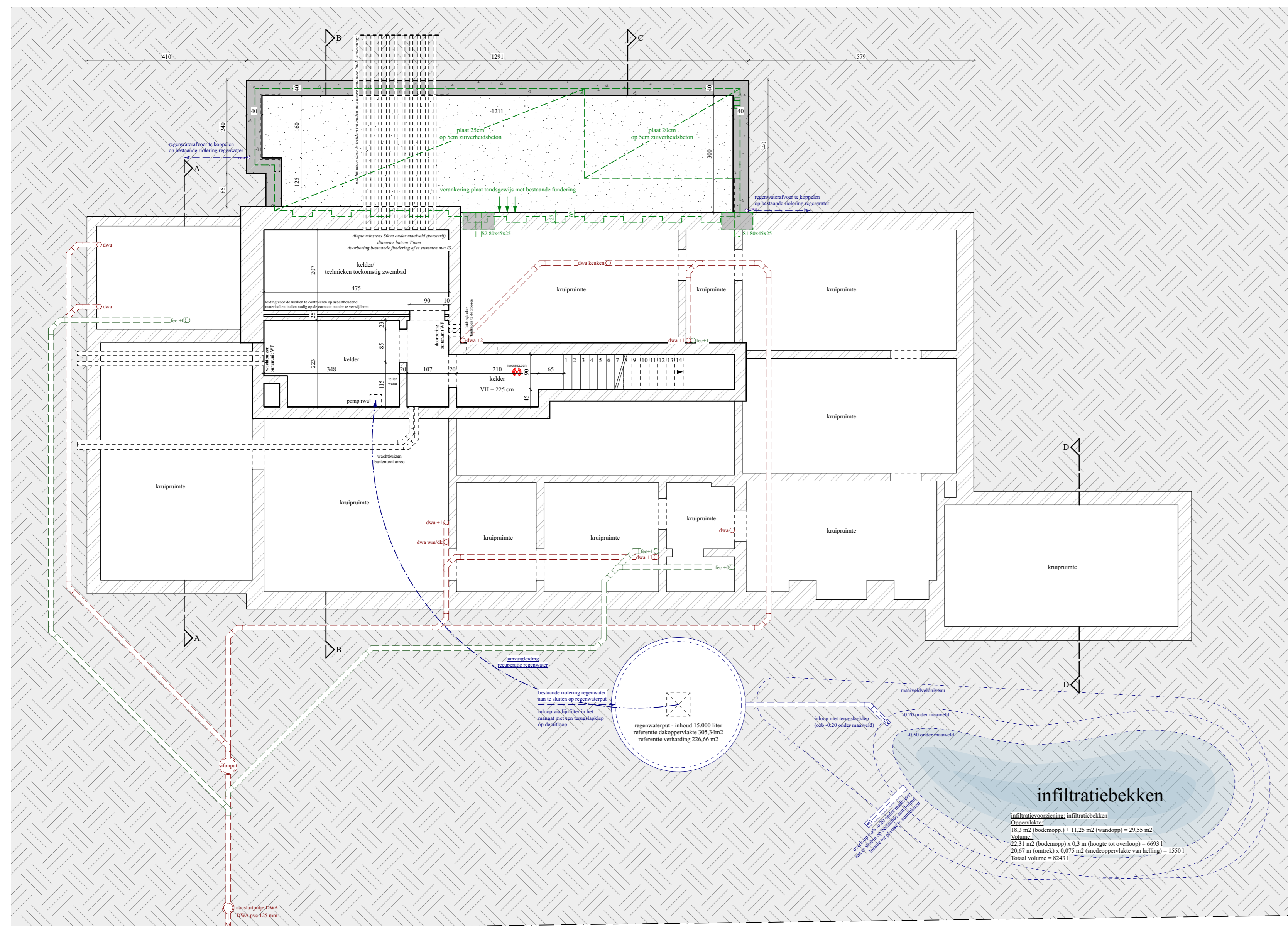
GRONDPLAN GELIJKVLOERS - 1/50



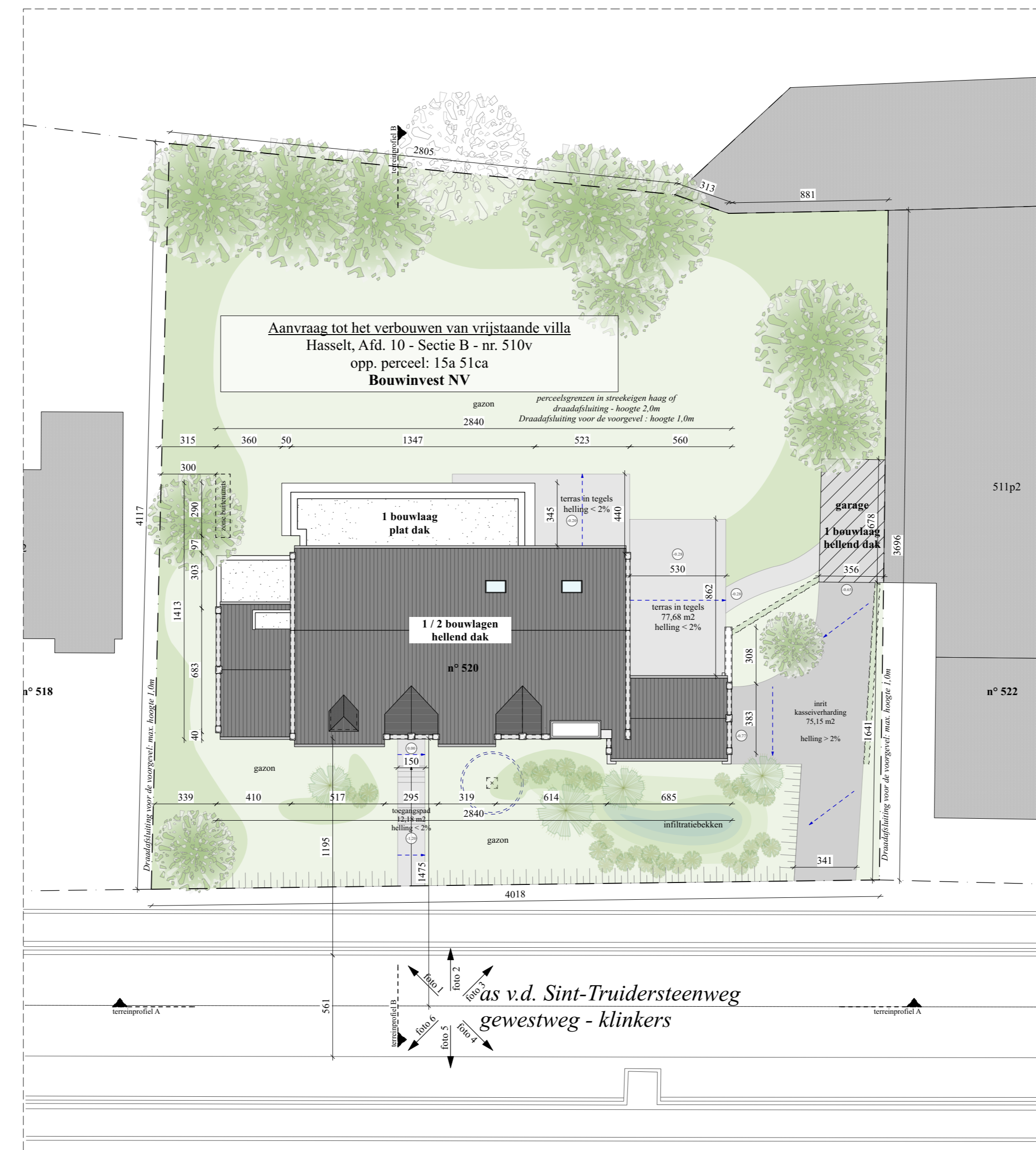
TERREINPROFIEL A - 1/100



TERREINPROFIEL B - 1/100



KELDER- EN RIOLERINGSPLAN - 1/75



INPLANTING - 1/200

LEGENDIE GEVELMATERIELEN	LEGENDIE GRONDPLANNEN EN SNIDE
Bestaande gevelstenen - wit geschilderd	Met stalen dak
Bestaande gevelstenen - zwart geschilderd	Met stalen dak nieuw
Bestaande dakpannen - donkerbruin / zwart geschilderd	Thermische isolatie
Dakleer / dakwaterdichting	Stalen dak
Dakbeschermwerk - wit	Stalen dak
Dakwaterlijnen - geen geschilderd	Stalen dak
Nieuwe gevelstenen - wit geschilderd	Stalen dak
Stalen dak - dakwaterlijnen	Stalen dak
Stalen dak - dakwaterlijnen	Stalen dak
Dakbeschermwerk - wit (alle ramen worden vervangen)	Stalen dak
Dakwaterlijnen - zwart	Stalen dak
	Stalen dak

- OPMERKINGEN:**
- De nulplas wordt ter plaatse in onderling overleg met de bouwheer en de architect definitief vastgelegd.
 - De studie stabiliteit is ter indicatie aangeduid op de architectuurplannen. Eventuele conflicten tussen de studie stabiliteit en architectuur dienen voor uitvoering besproken te worden met AR en IS.
 - Een verticale strook Diba te voorzien aan de dagkant tussen het gevelmetselwerk en de nieuwe raamprofielen.
 - De uitvoeringsdetails en plaatsingsvoorschriften van de fabrikant hebben voorrang op deze uitvoeringsdetails.
 - Technische schichten na te kijken door uitvoerders technieken voor de start van de ruwbouwwerken.

- LET OP:**
- Waar er een onderbreking van het dampscherm - ter hoogte van de houten roestering aan de achteruitbouw - is, moet dit bijkomend luchtdicht afgewerkt worden.
 - Perimeterisolatie garanderen! D.w.z. bij onderbreking van de geïsoleerde voorzetwand door bestaande wanden en vloeren, een retour van minimaal 1m aansluitende isolatie voorzien.
 - Werken aan asbesthoudende materialen conform wetgeving uit te voeren en indien nodig AR te verkrijgen.

DOSSIER	VERBOUWEN VAN EEN VRIJSTAANDE VILLA
LIGGING	Provincie Limburg Sint-Truidersteenweg 520 3500 Hasselt
ARCHITECT	Ardein Architecten i.s.m. Buntinx - Pyncket architecten bv ba Keiwegstraat 6 3540 Herk-de-Stad 3570 Aalken
BOUWHEER	Bouwinvest St. Jobstraat 192 B 21 3550 Heusden - Zolder
DATUM	FASE AANBESTEDING
09/02/2024	SCHAAL DIVERSE / ZIE PLAN
PLANNUMMER AB 01/04	INHOUD KELDER- EN RIOLERINGSPLAN GRONDPLAN GELIJKVLOERS INPLANTING TERREINPROFIELEN
WIJZIGINGEN	<p>29/02/2024 Isolerende voorzetwanden vervangen door spouwopvulling.</p> <p>01/03/2024 bestaande houten omkadering behouden/vervangen aan de ramen op het gelijkvloers, in de achter en rechter zijgevel.</p> <p>26/03/2024 bestaande garage blijft behouden. Nieuw te maken opening, vanuit handhoek vervalt.</p>